

PHỤ LỤC 32

GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

(Kèm theo Quyết định số 71/2024/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: Đồng/m²

Stt	Tên khu vực	Đồng Bằng	Trung Du	Miền núi
I	Giá đất nông nghiệp trồng lúa nước và trồng cây hàng năm			
1	- Các phường thuộc các quận: Ba Đình, Bắc Từ Liêm, Cầu Giấy, Đống Đa, Hai Bà Trưng, Hà Đông, Hoàn Kiếm, Hoàng Mai, Long Biên, Nam Từ Liêm, Tây Hồ, Thanh Xuân	290 000		
2	- Các xã giáp ranh và thị trấn thuộc huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	186 000		
	- Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây			
	- Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng			
3	- Địa bàn còn lại huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	155 000		
	- Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín, Phúc Thọ, Ứng Hoà			
4	- Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây	155 000	121 000	82 000
	- Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai			
5	- Toàn bộ huyện Sóc Sơn	124 000	121 000	
6	- Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì	124 000	97 000	65 000
II	Giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm			
1	- Các phường thuộc các quận: Ba Đình, Bắc Từ Liêm, Cầu Giấy, Đống Đa, Hai Bà Trưng, Hà Đông, Hoàn Kiếm, Hoàng Mai, Long Biên, Nam Từ Liêm, Tây Hồ, Thanh Xuân	290 000		
2	- Các xã giáp ranh và thị trấn thuộc huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	218 000		
	- Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây			

	- Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng			
3	- Địa bàn còn lại huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	182 000		
	- Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín, Phúc Thọ, Ứng Hoà			
4	- Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây	182 000	113 000	78 000
	- Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai			
5	- Toàn bộ huyện Sóc Sơn	145 000	90 000	
6	- Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì	145 000	90 000	63 000
III	Giá đất nuôi trồng thủy sản			
1	- Các phường thuộc các quận: Ba Đình, Bắc Từ Liêm, Cầu Giấy, Đống Đa, Hai Bà Trưng, Hà Đông, Hoàn Kiếm, Hoàng Mai, Long Biên, Nam Từ Liêm, Tây Hồ, Thanh Xuân	290 000		
2	- Các xã giáp ranh và thị trấn thuộc huyện: Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	186 000		
	- Các phường: Viên Sơn, Phú Thịnh, Quang Trung thuộc thị xã Sơn Tây			
	- Toàn bộ huyện: Hoài Đức, Đan Phượng			
3	- Địa bàn còn lại của huyện Thanh Trì, Gia Lâm, Thanh Oai	155 000		
	- Toàn bộ các huyện: Đông Anh, Mê Linh, Chương Mỹ, Phú Xuyên, Thường Tín, Phúc Thọ, Ứng Hoà			
4	- Địa bàn còn lại thuộc thị xã Sơn Tây	155 000	97 000	50 000
	- Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai			
5	- Toàn bộ huyện Sóc Sơn	124 000	121 000	
6	- Toàn bộ huyện: Mỹ Đức, Ba Vì	124 000	97 000	41 000
IV	Giá đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất			
1	- Toàn bộ huyện: Thạch Thất, Quốc Oai, Chương Mỹ, Mê Linh và thị xã Sơn Tây	69 000	52 000	41 000

2	- Toàn bộ huyện: Sóc Sơn, Mỹ Đức, Ba Vì	55 000	44 000	35 000
---	---	--------	--------	--------